

PRESSEMITTEILUNG

Mozart-Gesellschaft Wiesbaden bezieht neuen Standort

GWI schafft in der Friedrichstraße 7 Raum für kulturelle Nutzungen

Am 15. Januar 2021 übergibt die Gewerbeimmobilien GmbH (GWI) in der Friedrichstraße 7 die frisch sanierten Räumlichkeiten an die Mozart-Gesellschaft Wiesbaden e. V., die an dem Standort eine Mietfläche von rund 70 m² nutzen wird.

Der Verein, der 1963 gegründet wurde, hat sich über die Jahrzehnte seines Bestehens zu einer der bedeutenden kulturellen Vereinigungen in der hessischen Landeshauptstadt entwickelt. „Seit 2015 haben wir konsequent den Weg beschritten, die Mozart-Gesellschaft Wiesbaden zukunftsfähig aufzustellen. In musikalischer Hinsicht ist uns das schon gelungen. Mit unserem neuen Büro haben wir einen weiteren Meilenstein erreicht“, so Karl-Werner Joerg, der seit 2015 den Vorsitz der Mozart-Gesellschaft Wiesbaden innehat. „Wir sind der GWI dankbar, dass wir durch weitere Untervermietungen eine Kultur-Bürogemeinschaft bilden können. Aktuell wird neben der Mozart-Gesellschaft Wiesbaden als Hauptmieter der Verein Wiesbadener Kinofestival e. V. das Büro nutzen“, so Joerg weiter.

„Wir freuen uns, dass nunmehr alle Flächen im Vorder- und Hinterhaus vermietet werden konnten und der Schwerpunkt auf kulturellen Nutzungen liegt“, so GWI-Geschäftsführer Torsten Tollebeek. Denn zu den weiteren Mietern zählen unter anderem die Jugendschauspielschule Scaramouche Academy und die Wiesbadener freie Kunstschule. Darüber hinaus konnte eine Bürofläche an ein Telekommunikationsunternehmen vermietet werden.

Für den Erhalt des denkmalgeschützten Gebäudeensembles – bestehend aus Vorder- und Hinterhaus mit insgesamt 882 m² Gewerbe- und 634 m² Wohnfläche – hat die GWI insgesamt rund 450.000,- € investiert. Alle sieben Gewerbeeinheiten und sechs Wohnungen sind vermietet.

Wiesbaden, 15. Januar 2021

Ansprechpartnerin für die Medien

Alexandra May

Tel.: 0611 – 72 48 944

Mobil: 0172 – 68 380 83

Mail: office@alexandra-may.com

GWl – Gewerbeimmobilien GmbH

Die GWl Gewerbeimmobilien GmbH (GWl) ist das immobilienwirtschaftliche Dienstleistungsunternehmen der hessischen Landeshauptstadt Wiesbaden. Das Unternehmen (vormals WIM GmbH) wurde 2006 als Tochterunternehmen der WVV Wiesbaden Holding GmbH gegründet und zeichnet mit Beschlussfassung der Stadtverordnetenversammlung vom 16.11.2017 operativ für die Gewerbeimmobilien der WVV, GWW, GeWeGe, SEG und WiBau verantwortlich. Zum von der GWl bewirtschafteten Portfolio gehören Gewerbeimmobilien u. a. denkmalgeschützte Objekte, aber auch moderne Bürogebäude.